

FINANCIERA COMECA, S. A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS TRIMESTRALES

30 DE JUNIO DEL 2015

CONTENIDO

	Página
Certificación de Estados Financieros	1
Balance General	3
Estado de Resultados	5
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estado de Flujo de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	Anexo 1 9

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Señores

Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF)

Fuimos contratados por la **Financiera COMECA, S.A.**, para realizar un trabajo especial con el propósito de certificar los estados financieros con corte al 30 de junio del 2015, de la **Financiera COMECA, S.A.**, cédula jurídica número 3-101-192928, los cuales se detallan en el anexo adjunto a esta certificación identificado con el sello blanco.

Un conjunto de estados financieros está integrado por el estado de situación financiera, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y las notas a los estados financieros a una fecha determinada, que es responsabilidad de la administración de la **Financiera COMECA, S.A.**

El procedimiento utilizado consistió en verificar que cada una de las líneas de las cuentas que integran los estados financieros abreviados que indiqué en el segundo párrafo fueron extraídos de los folios de los libros legales de la **Financiera COMECA, S.A.**

Además verificamos los registros contables del mismo periodo, de igual manera se utilizaron otros procedimientos analíticos que se consideraron apropiados dadas las circunstancias. Con tal fin se obtuvo los Estados Financieros contabilizados en los registros contables y en los libros legales de la **Financiera COMECA, S.A.**, al 30 de junio del 2015.

Por naturaleza y objeto, el presente documento no constituye una opinión independiente sobre los estados financieros en su conjunto, limitándose únicamente a los asuntos que fueron puestos para nuestra atención y dentro del interés de nuestro cliente. No obstante se utilizaron procedimientos analíticos de revisión reconocidos por las normas internacionales de auditoría.

Por consiguiente, podemos **CERTIFICAR** que los estados financieros con corte al 30 de junio del 2015, de la **Financiera COMECA, S.A.**, están de conformidad con los registros a esa fecha y de acuerdo con las bases contables utilizadas.

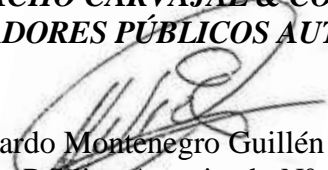
Se extiende la presente a solicitud de la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) para cumplir con el Reglamento Relativo a la Información Financiera de Entidades, Grupos y Conglomerados Financieros, aprobado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero.

Dada en la ciudad de San José a los veintinueve días del mes de julio del 2015.

A tenor de lo que establece la Ley 1038 del 19 de agosto de 1947 de la regulación de la profesión del Contador Público.

No me alcanzan las limitaciones de los artículos 20 y 21 del reglamento del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica para expedir esta certificación.

**DESPACHO CARVAJAL & COLEGIADOS
CONTADORES PÚBLICOS AUTORIZADOS**


Lic. Ricardo Montenegro Guillén
Contador Público Autorizado N° 5607
Póliza de Fidelidad No. 0116 FIG 7
Vence el 30 de setiembre del 2015.



“Timbre de Ley número 6663 por ₡25 del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, adherido y cancelado en el original de este documento”.

FINANCIERA COMECA, S.A.
(San José, Costa Rica)

BALANCES GENERALES

Al 30 de junio del 2015, diciembre y Junio 2014
(En colones sin céntimos)

	NOTA	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
ACTIVO				
Disponibilidades	4, 12.1	2.466.377.612	2.613.943.372	2.893.053.869
Efectivo		6.773.665	6.345.713	6.650.037
Banco Central		2.372.857.688	2.359.637.067	2.634.143.762
Entidades financieras del país		34.952.723	139.188.609	138.064.019
Entidades financieras del exterior		47.283.417	100.532.295	95.914.592
Otras disponibilidades		4.510.119	8.239.688	18.281.459
Inversiones en instrumentos financieros	5.1	3.346.537.655	3.742.674.126	3.355.246.922
Mantenidas para negociar		2.599.347.049	3.159.790.887	2.659.558.161
Disponibles para la venta		741.564.628	581.714.147	694.592.293
Productos por cobrar		5.625.978	1.169.092	1.096.468
Cartera de créditos	6.1, 12.2	12.901.291.844	12.410.360.919	12.330.986.128
Créditos vigentes		10.416.858.683	9.943.179.779	7.406.947.787
Créditos vencidos		1.719.476.959	1.697.915.569	4.143.106.209
Créditos en cobro judicial	6.4.5	759.226.333	766.194.904	743.191.482
Productos por cobrar (Estimación por deterioro)	6.2	189.497.766 (183.767.897)	170.407.888 (167.337.221)	217.875.776 (180.135.126)
Cuentas y comisiones por cobrar		10.749	27.266.117	12.837.469
Cuentas por cobrar por operac. con partes relacionadas		238.337	6.886.735	14.570.953
Otras cuentas por cobrar (Estimación por deterioro)		149.767 (377.355)	41.924.388 (21.545.006)	20.812.644 (22.546.128)
Bienes realizables		-	-	-
Otros bienes realizables (Estimación por deterioro y por disposición legal)		-	-	-
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	8	135.700.271	139.766.162	146.941.220
Otros activos		127.015.775	156.741.466	110.065.394
Activos intangibles		75.241.245	70.411.767	76.346.218
Otros activos		51.774.530	86.329.699	33.719.176
Total de activos		18.976.933.906	19.090.752.162	18.849.131.002

(Continuá)

FINANCIERA COMECA, S.A.
(San José, Costa Rica)

BALANCES GENERALES

Al 30 de junio del 2015, diciembre y Junio 2014
(En colones sin céntimos)

	NOTA	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>				
Pasivos				
Obligaciones con el público	11	15.021.766.073	15.135.245.808	15.016.965.799
A la vista		-	13.874.032	-
A plazo		14.600.467.090	14.538.811.794	14.490.574.067
Cargos financieros por pagar		421.298.983	582.559.982	526.391.732
Cuentas por pagar y provisiones		243.748.844	272.365.118	197.092.977
Provisiones		37.328.760	121.565.101	97.743.179
Otras cuentas por pagar diversas		206.420.084	150.800.017	99.349.798
Otros pasivos		74.904.687	108.344.702	120.918.892
Ingresos diferidos		42.355.220	53.060.739	48.275.842
Estimación por deterioro de créditos contingentes		7.537.260	-	-
Otros pasivos		25.012.207	55.283.963	72.643.050
Total de pasivos		15.340.419.604	15.515.955.628	15.334.977.668
<u>PATRIMONIO</u>				
Capital social	12.4	2.452.020.000	2.452.020.000	2.452.020.000
Capital pagado		2.452.020.000	2.452.020.000	2.452.020.000
Aportes patrimoniales no capitalizados		12.554	12.554	12.554
Reservas patrimoniales		168.357.002	168.357.002	155.119.444
Resultados acum. de ejercicios anteriores		954.406.978	702.893.381	702.893.381
Resultados del periodo		61.717.768	251.513.597	204.107.955
TOTAL DEL PATRIMONIO		3.636.514.302	3.574.796.534	3.514.153.334
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		18.976.933.906	19.090.752.162	18.849.131.002
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	12.9	432.713.207	80.321.161	80.107.237
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	12.9	15.654.194.436	15.297.437.323	14.650.481.172

Rosario Ramírez Estrada
Gerente

Alejandro Bacca Moncada
Análogo Auditoría Interna

Tatiana Murillo Soto
Contadora

FINANCIERA COMECA, S.A.
(San José, Costa Rica)

ESTADOS DE RESULTADOS

Por los periodos terminados al 30 de junio del 2015 y 2014
(En colones sin céntimos)

	Nota	Trimestre del 1 de abril al 30 de junio de			
		2015	2014	2015	2014
INGRESOS					
Ingresos financieros					
Productos por depósito a la vista		238.315	70.158	117.789	31.703
Por inversiones en instrumentos financieros		53.005.517	35.368.396	25.687.222	18.045.089
Por cartera de créditos	12.6	653.367.039	740.120.942	326.384.283	369.982.596
Por ganancia por diferencias de cambio y UD	12.7	-	152.987.705	3.109.565	1.395.750
Por otros ingresos financieros		-	-	-	-
Total de ingresos financieros		706.610.871	928.547.201	355.298.859	389.455.138
Gastos financieros					
Por obligaciones con el público	12.5	414.415.595	438.331.597	207.262.499	222.430.844
Por pérdida por diferencias de cambio y UD	12.7	13.575.928	-	-	-
Por cuentas por pagar diversas		-	3.743	-	-
Por otros gastos financieros		248	3.609.212	248	-
Total gastos financieros		427.991.771	441.944.552	207.262.747	222.430.844
Por estimación de deterioro de activos		3.901.460	40.260.508	3.901.460	6.516.871
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones		-	10.000.004	-	10.000.004
RESULTADO FINANCIERO		274.717.640	456.342.145	144.134.652	170.507.427
Otros ingresos de operación					
Por comisiones por servicios		14.357.359	17.613.545	6.998.600	7.728.212
Por bienes realizables		210.568	9.020.000	-	9.020.000
Por cambio y arbitraje de divisas		81.792.831	121.763.443	52.462.871	45.998.063
Por otros ingresos operativos		25.968.811	1.071.999	9.362.744	566.822
Total otros ingresos de operación		122.329.569	149.468.987	68.824.215	63.313.097
Otros gastos de operación					

Por comisiones por servicios		11.864.856	9.920.126	5.788.813	4.952.766
Por bienes realizables		-	2.375.693	-	858.479
Por cambio y arbitraje de divisas		58.623.434	90.177.709	39.276.498	29.869.885
Por otros gastos operativos		6.173.653	5.184.187	5.633.647	2.188.832
Total otros gastos de operación		76.661.943	107.657.715	50.698.958	37.869.962
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		320.385.266	498.153.417	162.259.909	195.950.562
Gastos administrativos					
Por gastos de personal		157.064.099	135.122.011	80.026.237	68.435.113
Por otros gastos de administración		79.689.101	75.782.974	42.096.499	39.738.512
Total gastos administrativos		236.753.200	210.904.985	122.122.736	108.173.625
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		83.632.066	287.248.432	40.137.173	87.776.937
Impuesto sobre la renta	12.3	21.914.298	83.140.477	9.213.166	23.510.553
RESULTADO DEL PERIODO		61.717.768	204.107.955	30.924.007	64.266.384
Otros resultados integrales del periodo, neto de impuesto	12.8	-	-	-	-
RESULTADOS INTEGRALES TOTALES DEL PERIODO		61.717.768	204.107.955	30.924.007	64.266.384

Rosario Ramírez Estrada
Gerente

Alejandro Bacca Moncada
Análogo Auditoría Interna

Tatiana Murillo Soto
Contadora

FINANCIERA COMECA, S.A.
(San José, Costa Rica)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los periodos terminados al 30 de junio del 2015 y 2014
(En colones sin céntimos)

	Nota	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizables	Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados al principio del periodo	Total
Saldos al 01 de enero del 2014		2.452.020.000	12.554	155.119.444	702.893.381	3.310.045.379
Resultado del periodo 2014		-	-	-	204.107.955	204.107.955
Saldos al 30 de junio del 2014	12.4	2.452.020.000	12.554	155.119.444	907.001.336	3.514.153.334
Saldos al 01 de enero del 2015		2.452.020.000	12.554	168.357.002	954.406.978	3.574.796.534
Resultado del periodo 2015		-	-	-	61.717.768	61.717.768
Saldos al 30 de junio del 2015	12.4	2.452.020.000	12.554	168.357.002	1.016.124.746	3.636.514.302

Rosario Ramírez Estrada
Gerente

Alejandro Bacca Moncada
Análogo Auditoría Interna

Tatiana Murillo Soto
Contadora

FINANCIERA COMECA, S.A.
(San José, Costa Rica)

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los periodos terminados al 30 de junio del 2015 y 2014
(En colones sin céntimos)

	Nota	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Resultados del periodo		61.717.768	204.107.955
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		76.589.669	125.107.567
Ganancia o Pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de la propiedad, mobiliario y equipo.		105.269	-
Ganancia o pérdida por diferencia de cambio, netas		(6.709.076)	38.777.575
Pérdidas por estimación para créditos incobrables		3.901.460	40.260.508
Gasto por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		42.029.547	16.293.331
Depreciaciones y amortizaciones		37.262.469	29.776.153
Variación en los activos (aumento), o disminución		(559.200.323)	998.133.163
Créditos y avances en efectivo		(567.284.240)	945.247.772
Bienes realizables		-	3.608.000
Productos por cobrar		(19.089.878)	(53.172.577)
Otros activos		27.173.795	102.449.968
Variación neta en los pasivos, aumento o (disminución)		(103.134.770)	(1.999.116)
Obligaciones a la vista y a plazo		159.928.250	93.678.920
Otras cuentas por pagar y provisiones		(68.362.006)	(38.776.293)
Productos por pagar		(161.260.999)	(71.647.061)
Otros pasivos		(33.440.015)	14.745.318
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(524.027.656)	1.325.349.569
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión:			
Depósitos y valores (excepto valores negociables)		(366.921.931)	63.860.893
Adquisición de propiedades, mobiliario y equipo		(4.365.866)	(8.757.016)
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversión		(371.287.797)	55.103.877
Disminución (aumento) en efectivo y equivalentes		(895.315.453)	1.380.453.446
Efectivo y equivalentes al inicio del año		6.356.617.498	4.867.847.346
Efectivo y equivalentes al final del año	4	5.461.302.045	6.248.300.792

Rosario Ramírez Estrada
Gerente

Alejandro Bacca Moncada
Análogo Auditoría Interna

Tatiana Murillo Soto
Contadora

FINANCIERA COMECA, S. A.
San José, Costa Rica
Notas a los estados financieros individuales
Al y por el periodo 30 de junio del 2015, diciembre y junio 2014

Nota 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Financiera Comeca, S. A., cédula jurídica número tres - uno cero uno - uno nueve dos nueve dos ocho, se constituyó bajo las leyes de la República de Costa Rica en agosto de 1996 e inició sus operaciones en enero de 1997.

Es regulada por las disposiciones del Banco Central de Costa Rica y la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF), su principal actividad es la intermediación financiera, desarrollando sus operaciones con 18 trabajadores.

No cuenta con sucursales, ni agencias y no posee cajeros automáticos bajo su control. La dirección en la Web de internet es www.fincomeca.fi.cr.

Domicilio Legal: San José, Costa Rica. Se encuentra ubicada en la Oficina No. 4-11, en el cuarto piso del Centro Colón, Paseo Colón.

Constituida en San José, Costa Rica.

Su creación se realizó básicamente para la intermediación financiera.

No pertenece a ninguna empresa controladora, grupo o conglomerado financiero.

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Número de Sucursales y Agencias	---	---	---
Número de Cajeros Automáticos bajo su control	---	---	---
Dirección del sitio web	www.fincomeca.fi.cr	www.fincomeca.fi.cr	www.fincomeca.fi.cr
Número de Trabajadores al final del período	19	18	18

El periodo contable de la entidad abarca del 01 de enero al 31 de diciembre del mismo año.

Nota 2. BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES UTILIZADAS

a. Base de preparación

Las principales políticas contables significativas observadas durante el período que concluye el 30 de junio del 2015, están de acuerdo con la legislación bancaria vigente, disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por el Concejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y otras disposiciones de la Superintendencia General de Entidades Financieras, y en los aspectos no previstos, con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicables en Costa Rica.

Cuando las disposiciones emitidas por el CONASSIF difieran de lo dispuesto por las Normas Internacionales de Información Financiera se debe informar sobre las Normas Internacionales que se han dejado de cumplir y la naturaleza de la divergencia para cada período sobre el que se presente información.

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones costarricenses.

b. Principales políticas contables utilizadas

2.1 Efectivo y equivalentes a efectivo

Se considera como efectivo y equivalentes a efectivo el saldo del rubro de disponibilidades; los depósitos a la vista y a plazo, así como las inversiones en valores con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses, negociables en bolsa de valores regulada.

En Colones	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Efectivo	¢6.773.665	¢6.345.713	¢6.650.037
Bancos nacionales	2.407.810.411	2.498.825.676	2.772.207.781
Bancos del exterior	47.283.417	100.532.295	95.914.592
Otras disponibilidades	4.510.119	8.239.688	18.281.459
Total disponibilidades	¢2.466.377.612	¢2.613.943.372	¢2.893.053.869
Más:			
Inversiones en valores a la vista y con plazo menor a dos meses	2.994.924.433	3.742.674.126	3.355.246.923
Total	¢5.461.302.045	¢6.356.617.498	¢6.248.300.792

2.2 Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio que resultan de valorar las cuentas de activos y pasivos en moneda extranjera se registran en los resultados del período.

2.3 Inversiones en instrumentos financieros

Activo	Método
Negociables	Son aquellas inversiones que tienen un patrón de comportamiento consistente, en cuanto a negociar con ellas y generar ganancias, aprovechándose de las fluctuaciones en el precio o el margen de intermediación. Se registran al costo y se valúan al valor de realización o mercado. El ajuste por valuación en el precio de mercado se carga o acredita al estado de resultados del intermediario financiero.
Disponibles para la Venta	Son aquellas inversiones en valores cotizados en una bolsa de valores y que son mantenidos intencionalmente por la entidad financiera para obtener una adecuada rentabilidad por sus excedentes temporales de liquidez, y que estaría dispuesta a vender en cualquier momento. Se registran al costo de negociación, y se valúan al valor de realización. El ajuste entre el valor contable y el valor de realización se carga o acredita contra una cuenta patrimonial. Salvo los fondos de inversión considerados abiertos, cuyos rendimientos son registrados contra los resultados económicos.

Los *Fondos de Inversión* por tratarse de carteras mancomunadas, son registrados conforme a su valor razonable, es por ello que las ganancias o pérdidas que surjan en la variación en el valor razonable son llevadas al patrimonio neto, hasta la liquidación de los fondos.

Las ganancias o pérdidas que surjan de la variación en el valor razonable de los fondos de inversión cerrados son llevadas al patrimonio neto a la cuenta 331.02 *ajustes por valuación en las inversiones disponibles para la venta*, hasta la venta del activo financiero, el vencimiento, recuperación monetaria del mismo, renovación o hasta que se determine que el activo en cuestión ha sufrido un deterioro de valor, en cuyo caso se liquida por resultados (Subcuenta 419.11 o 519.11) del período, esa ganancia o pérdida neta registrada en la cuenta patrimonial 331.02.

2.4 Cartera de crédito y estimación de incobrabilidad

La administración ha efectuado estimaciones y supuestos relacionados con los activos y pasivos. Estas estimaciones son subjetivas por su naturaleza e implican incertidumbre y asuntos de juicio y por lo tanto, no pueden ser determinadas con precisión. En consecuencia, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

La estimación que es particularmente susceptible a cambios significativos es la estimación por deterioro e incobrabilidad para cartera de crédito que se realiza de acuerdo a lo que indica el Acuerdo SUGEF 1-05, que rige para el mercado financiero regulado desde el 9 de octubre del 2006, derogando el Acuerdo SUGEF 1-95 que era la normativa que aplicaba antes de la fecha indicada.

Acuerdo SUGEF 1-05

Este acuerdo tiene por objeto cuantificar el riesgo de crédito de los deudores y constituir las estimaciones correspondientes con el fin de salvaguardar la estabilidad y solvencia de las entidades y conglomerados financieros.

Categoría de riesgo	Morosidad	Comportamiento de pago histórico	Capacidad de pago
A1	Igual o menor a 30 días	Nivel 1	Nivel 1
A2	Igual o menor a 30 días	Nivel 2	Nivel 1
B1	Igual o menor a 60 días	Nivel 1	Nivel 1 o Nivel 2
B2	Igual o menor a 60 días	Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2
C1	Igual o menor a 90 días	Nivel 1	Nivel 1, Nivel 2 o Nivel 3
C2	Igual o menor a 90 días	Nivel 2	Nivel 1, Nivel 2 o Nivel 3
D	Igual o menor a 120 días	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1, Nivel 2, Nivel 3 o Nivel 4

La entidad debe clasificar a sus deudores en dos grupos de la siguiente forma:

- a. **Grupo 1:** Deudores cuya suma de los saldos totales adeudados a la entidad es mayor al límite que fije el Superintendente General de Entidades Financieras (en adelante òel Superintendenteö) mediante resolución razonada.
- b. **Grupo 2:** Deudores cuya suma de los saldos totales adeudados a la entidad es menor o igual al límite que fije el Superintendente mediante resolución razonada.

La entidad debe calificar en categoría de riesgo E al deudor del Grupo 1 o del Grupo 2 que no cumple con las condiciones para poder ser calificado en alguna de las categorías de riesgo definidas en los Artículos 10 o 10bis anteriores, haya sido declarado la quiebra o ya se esté tramitando un procedimiento de concurso de acreedores.

Estimaciones por categoría de riesgo

Categoría de riesgo	Porcentaje de estimación específica sobre la parte descubierta de la operación crediticia	Porcentaje de estimación específica sobre la parte cubierta de la operación cubierta
A1	-	-
A2	-	-
B1	5%	0.5%
B2	10%	0.5%
C1	25%	0.5%
C2	50%	0.5%
D	75%	0.5%
E	100%	0.5%

La entidad debe mantener registrado al cierre de cada mes, un monto de estimación genérica que como mínimo será igual al 0.5% del saldo total adeudado, correspondiente a la cartera de créditos clasificada en las categorías de riesgo A1 y A2, sin reducir el efecto de los mitigadores, de las operaciones crediticias, aplicando a los créditos contingentes lo indicado en el artículo 13 de este Reglamento.

Análisis de la capacidad de pago

La entidad debe definir los mecanismos adecuados para determinar la capacidad de pago de los deudores según se trate de personas físicas o jurídicas, estos mecanismos deben permitir la valoración de la situación financiera y flujos de efectivo esperados; experiencia en el giro del negocio y calidad de la administración; entorno empresarial; vulnerabilidad a cambios en la tasa de interés y el tipo de cambio y otros factores

Análisis del comportamiento de pago histórico

La entidad debe determinar el comportamiento de pago histórico del deudor con base en el nivel de comportamiento de pago histórico asignado al deudor por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF. La entidad puede complementar lo anterior con referencias crediticias, comerciales o ambas, según su política crediticia. Estas referencias pueden ser generadas por la misma entidad, su grupo o conglomerado financiero o suministradas por otras entidades financieras, centrales de crédito u otros proveedores de información crediticia y comercial costarricenses o extranjeros.

La entidad debe clasificar el comportamiento de pago histórico en 3 niveles: (Nivel 1) el comportamiento de pago histórico es bueno, (Nivel 2) el comportamiento de pago histórico es aceptable y (Nivel 3) el comportamiento de pago histórico es deficiente. En todo caso el

nivel de comportamiento asignado por la Financiera no puede ser un nivel de riesgo menor de comportamiento de pago histórico asignado al deudor por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF.

En los Lineamientos Generales del Acuerdo SUGEF 1-05 se detalla la metodología para calcular el nivel de comportamiento de pago histórico de los deudores utilizada por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF.

2.5 Ingresos y gastos por intereses

Los intereses sobre préstamos e inversiones se registran sobre la base de devengado o acumulación, con base en el saldo principal pendiente y la tasa de interés pactada. Sin embargo, en aquellos casos que existan intereses con un atraso mayor a 180 días, se sigue el criterio de suspender el registro del ingreso hasta que se haga efectivo el cobro, y los intereses acumulados por esas colocaciones requieren de una estimación conforme con disposiciones de la SUGEF.

Los gastos provenientes de obligaciones con el público se reconocen con base en los saldos diarios existentes y de acuerdo con la tasa de interés pactada individualmente.

Los gastos operativos y de administración se reconocen en su totalidad cuando se recibe el servicio. Otros gastos de administración tales como los gastos por amortizaciones, se registran mensualmente con base en el plazo de amortización del activo respectivo, el gasto por depreciación se reconoce mensualmente con base en las tasas de depreciación establecidas en la Ley del Impuesto sobre la Renta y el gasto por impuesto de patente municipal se registra en el año en que se realiza el desembolso.

2.6 Ingresos por comisiones

La Financiera Comeca, S.A. tiene ingresos por comisiones por concepto de cartera de crédito, correspondientes a un 2% el monto del préstamo aprobado, los cuales se registran en Ingresos Diferidos. Asimismo, se cobra una comisión del 5% por cancelaciones anticipadas y pagos extraordinarios, contabilizándose en el momento de realizarse el pago en una cuenta de Ingreso por Comisiones.

La amortización de los ingresos diferidos, se realiza por el método de tasa de interés efectiva.

2.7 Bienes realizables y estimación para bienes realizables

Los bienes realizables corresponden a bienes recibidos en pago parcial o total de créditos que no se recuperaron según los términos de pago establecidos y han sido adjudicados en dación de pago del deudor, o por remate judicial de la garantía real asociada con tales créditos o de otros bienes embargados. Estos bienes se registran al valor menor entre:

- i. El saldo contable correspondiente al principal, así como los intereses corrientes y los moratorios, los seguros y los gastos de administración derivados del crédito o cuenta por cobrar que se cancela.

ii. El valor de mercado del bien a la fecha de incorporación.

Si después de registrado un bien en particular se determina que su valor de mercado es inferior al valor de registro, este se reduce a su valor de mercado mediante una estimación para valuación de bienes adjudicados.

La estimación por pérdida se registra con cargo a los gastos del período, calculada con base en la recuperabilidad de los bienes adquiridos, según los lineamientos de la SUGEF. Estos bienes deben estar estimados en 100% una vez transcurridos dos años de su registro contable.

El registro contable de la estimación se constituye gradualmente a razón de un veinticuatroavo mensual hasta completar el ciento por ciento del valor contable del bien. Este registro contable iniciará a partir del cierre del mes siguiente en que el bien fue i) adquirido, ii) producido para su venta o arrendamiento o iii) dejado de utilizar, recibido y/o adjudicado.

2.6 Inmuebles, mobiliario y equipo en uso

Se valúan al costo de adquisición o instalación. Su depreciación se calcula por el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada bien. La ganancia o pérdida resultante de la venta o retiro de los bienes se reconocen en los resultados del período en que se realiza la transacción. Los gastos de reparación y mantenimiento que no extienden la vida útil del activo se cargan a resultados del período.

Se considera que sus activos no experimentan un deterioro relevante que amerite estimar un ajuste al valor de los bienes de inmuebles, mobiliario y equipo, por lo que el registro de los mismos se encuentra acorde con lo que disponen la Normas Internacionales de Información Financiera en la NIC 36, deterioro del valor de los activos.

Las tasas anuales de depreciación de activos son:

Edificios	50 años
Vehículos	10 años
Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	5 años

2.8 Transacciones en monedas extranjeras

Los activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses son valuados al tipo de cambio de compra fijado por el Banco Central de Costa Rica y el efecto es llevado a los resultados del período.

Tipo de cambio	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Compra	528,71	533,31	537,58
Venta	540,97	545,53	548,66

Valuación de activos y pasivos en monedas extranjeras:

Al determinar la situación financiera y los resultados de las operaciones FINANCIERA COMECA S.A., valúa y ajusta sus activos y pasivos denominados en monedas extranjeras al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre, así:

Activo/ Pasivo	Valuación	Criterio
Activos	Tipo de cambio de compra del BCCR al cierre.	Correcto y cumple disposición SUGEF
Pasivos		Correcto y cumple disposición SUGEF

2.9 Cambios en políticas contables

Los cambios en las políticas contables se reconocen retroactivamente a menos que los importes de cualesquiera ajustes resultantes relacionados con períodos anteriores no puedan ser determinados razonablemente.

El ajuste resultante que corresponde al período corriente es incluido en la determinación del resultado del mismo período, o tratado como modificaciones a los saldos iniciales de las utilidades acumuladas al inicio del período cuando el ajuste se relaciona con cambios en políticas contables de períodos anteriores. La Financiera Comeca, S.A. durante el trimestre que concluye el 30 de junio del 2015, no presentó cambios en las políticas contables.

2.10 Errores

La corrección de errores de importancia relativa que se relacionen con períodos anteriores se ajusta contra utilidades acumuladas al inicio del período. El importe de la corrección que se determine en el período corriente que no presenta importancia relativa es incluido en la determinación del resultado del período. La Financiera Comeca, S.A. no ha presentado errores fundamentales que se hayan reflejado en los registros contables.

2.11 Beneficios de empleados

La Financiera Comeca, S.A. tiene los siguientes beneficios a los empleados: Asociación Solidarista, Médico de Empresa y pago de cesantía anual.

- ✓ Prestaciones legales
- ✓ Asociación solidarista
- ✓ Aguinaldo
- ✓ Vacaciones

2.12 Tratamiento contable del impuesto sobre la renta

Se calcula según la Ley del Impuesto sobre la Renta y su Reglamento. Los anticipos del impuesto de la renta se registran en una cuenta de gastos diferidos. Durante el período se registra el gasto por impuesto sobre la renta contra la provisión respectiva. Al final del

período, se aplica la cuenta de gasto diferido a la provisión. Si queda un saldo de la provisión se liquida contra la cancelación del impuesto, pero, si el saldo es de la cuenta de gastos diferidos, se deja para aplicarlo en el siguiente período fiscal.

2.13 Valuación de otras cuentas por cobrar

La Financiera Comeca, S.A. estima otras cuentas por cobrar no relacionadas con operaciones crediticias según la mora a partir del día siguiente a su exigibilidad, o en su defecto, a partir de la fecha de su registro contable, de acuerdo al Acuerdo SUGEF 1-05, según el siguiente cuadro.

<i>Mora</i>	<i>% de Estimación</i>
Igual o menor a 30 días	2%
Igual o menor a 60 días	10%
Igual o menor a 90 días	50%
Igual o menor a 120 días	75%
Más de 120 días	100%

2.14 Costos por intereses

Los costos por intereses son reconocidos como gastos en el período en que se incurren.

2.15 Valuación de activos intangibles

La Financiera Comeca, S.A. valora los activos intangibles al costo y se amortizan según la Ley del Impuesto sobre la Renta.

2.16 Acumulación de vacaciones

La obligación por acumulación de vacaciones se registra contra resultados del período cuando son devengadas por los empleados con crédito a la cuenta de Vacaciones acumuladas por pagar.

2.17 Prestaciones legales

Se reconocen mediante provisiones mensuales del 5.33% de los salarios pagados. Anualmente se liquida al trabajador pagando la cesantía.

2.18 Tratamiento del deterioro en fianzas, garantías y avales

Las operaciones crediticias contingentes se convierten en equivalentes de crédito según el riesgo crediticio que representan. El equivalente de crédito se obtiene mediante la

multiplicación del saldo del principal contingente por el factor de equivalencia de créditos según se detalla:

- a) Garantías de participación y cartas de crédito de exportación sin depósito previo: 0.05
- b) Las demás garantías y avales sin depósito previo: 0.25 y
- c) Líneas de crédito de utilización automática: 0.50

La valuación del deterioro de fianzas, garantías y avales se realiza de conformidad con lo estipulado en el Acuerdo SUGEF 1-05.

2.19 Deterioro en el valor de los activos

Las NIIF requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe registrarse con cargo resultados si el activo en cuestión se contabiliza por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si el activo se contabiliza por su valor revaluado.

El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso; se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continua del activo a lo largo de la vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el más pequeño grupo identificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genera entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entrada producidas por otros activos o grupos de activos.

Financiera COMECA, S.A. revisa al cierre de cada ejercicio contable los valores en libros de sus activos para identificar disminuciones de valor cuando hechos o circunstancias indican que los valores registrados podrían no ser recuperables.

2.20 Utilidad neta por acción (en colones)

Se calcula dividiendo la utilidad neta disponible para los accionistas comunes entre la cantidad de acciones comunes en circulación durante el período.

En colones	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Resultado del período	61.717.768	251.513.597	204.107.955
Número de acciones	245.202	245.202	245.202
Utilidad neta por acción	¢251,71	¢1.025,74	¢832,41

2.21 Discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF o por la SUGEF y las NIIF.

Por la naturaleza de las operaciones de la Financiera Comeca, S.A. las discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF o por la SUGEF y las NIIF, no afectan en forma significativa los resultados del período.

Nota 3. Principales diferencias entre la base contable utilizada y las normas internacionales de información financiera.

Por la naturaleza de las operaciones de la Financiera Comeca, S.A. las discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF o por la SUGEF y las NIIF, no afectan en forma significativa los resultados del período.

Para normar su implementación el CONASSIF emitió la "Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, la SUGEVAL y la SUPEN, y a los emisores no financieros.

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo.

Algunas estimaciones, provisiones y reservas se establecen con base en la legislación pertinente o requerimientos de las entidades reguladoras, con valores que no conforman necesariamente la realidad económica de los hechos que fundamentan la aplicación de las normas. Tales estimaciones y provisiones incluyen principalmente las siguientes:

3.1 Estimación por deterioro del valor e incobrabilidad de cuentas y comisiones por cobrar

Independientemente de la probabilidad de cobro, si una partida no se recupera en un lapso de 120 días desde la fecha de su exigibilidad se debe contabilizar una estimación de 100% del valor registrado, tratamiento que difiere de las NIC.

3.2 Estimación por deterioro e incobrabilidad para cartera de créditos

La evaluación de cobrabilidad de créditos se limita a parámetros y porcentajes de estimación que a veces no contemplan otros aspectos que son válidos en la determinación de las expectativas de cobrabilidad y realización de esos activos.

3.3 Estimación por deterioro de bienes realizables

Los bienes realizables no vendidos en el plazo de dos años contados a partir de la fecha de su adquisición deben estimarse por su valor contable independientemente de su valor de mercado, mientras que las normas requieren que este tipo de activos se valúe al menor entre su valor en libros y el avalúo.

3.4 Norma Internacional de Contabilidad No.1: Presentación de estados financieros

El CONASSIF ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIF. Esta situación se aparta del espíritu de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si se adoptan las NIIF. Así mismo la presentación de los estados financieros de la Entidad difiere del formato establecido por la NIC 1.

3.5 Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo

El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de poder elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

3.6 Norma Internacional de Contabilidad No.12: Impuesto a las Ganancias

El CONASSIF no ha contemplado la totalidad del concepto de impuesto de renta diferido dentro del Plan de Cuentas. Las entidades han debido registrar estas partidas en cuentas que no son las apropiadas, según lo establece la NIC 12. El ingreso por impuesto de renta diferido no se incluye dentro de la cuenta de resultados del gasto por impuesto de renta diferido.

3.7 Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedades, Planta y Equipo

La Norma Internacional de Contabilidad 16, permite a la entidad elegir entre el método del costo o el método de revaluación para valorar sus activos Propiedades, Planta y Equipo, mientras que el CONASSIF exige que los bienes inmuebles deben ser contabilizados a su valor revaluado, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de pérdidas por deterioro de valor.

El CONASSIF no permite la revaluación de activos mediante el Índice de Precios al Productor Industrial (IPPI) y que al menos cada cinco años se realice un peritazgo por un profesional independiente. La Norma requiere que la revaluación de activos se efectúe mediante la tasación por avalúo de los bienes.

La SUGEF permite a los bancos del estado el capitalizar el superávit por revaluación generado por sus activos revaluados. Esta práctica se aleja de lo establecido en las NIIF. Asimismo, en caso de requerir registrar un deterioro en el valor de los activos revaluados el efecto se deberá incluir en resultados cuando lo requerido por la NIC 36, era disminuir el superávit por reevaluación.

3.8 Norma Internacional de Contabilidad No. 18: Ingresos

Los ingresos por comisiones e intereses de operaciones de préstamos y descuentos vencidas, de los entes supervisados por SUGEF, a más de ciento ochenta días, devengados y no percibidos, se suspenderá su registro contable hasta cuando sean cobrados. Esta práctica no contempla otros aspectos que establece la NIC 18 para el posible reconocimiento de estos ingresos.

3.9 Norma Internacional de Contabilidad No.28: Inversiones en Asociadas

El CONASSIF requiere que independientemente de cualquier consideración de control, las inversiones en compañías con participación del 25% o más, se consoliden. La NIC 27 y la NIC 28 mantienen principios relacionados al control sobre una entidad que pueden requerir la consolidación con menos del 25% de participación o no requerir la consolidación con más del 25% de participación, esto dependiendo del control que se tenga sobre una entidad.

Según la Superintendencia en los estados financieros individuales, las inversiones en subsidiarias que están incluidas en los estados financieros consolidados deben ser contabilizadas utilizando el método de participación, según se describe en la NIC 28, lo cual se aparta de lo establecido por la NIC 27, que establece que las inversiones en subsidiarias se deben mantener al costo.

3.10 Norma Internacional de Contabilidad No 37: Provisiones, activos y pasivos contingentes

Algunas superintendencias requieren que se mantenga el registro de algunas provisiones que no cumplen con lo establecido por las NIIF.

3.11 Norma Internacional de Contabilidad No 39: Instrumentos Financieros Reconocimiento y Medición

La NIC 39 revisada introdujo cambios en relación con la clasificación de los instrumentos financieros, los cuales no han sido adoptados. Algunos de estos cambios son:

- É Se establece la opción de clasificar los préstamos y las cuentas por cobrar como disponibles para la venta.
- É Los valores cotizados en un mercado activo podrán clasificarse como disponibles para la venta, mantenidos para negociar o mantenidos hasta su vencimiento.
- É La categoría de préstamos y cuentas por cobrar se amplió para incluir a los préstamos y cuentas por cobrar comprados y no cotizados en un mercado activo.

El CONASSIF estableció montos máximos de ventas de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que no tienen efecto en la clasificación del portafolio de inversiones.

El CONASSIF requiere para carteras mancomunadas, fondos de inversión y fondos de pensión, que las inversiones se mantengan como disponibles para la venta. La NIC 39 permite otras clasificaciones de acuerdo con la intención para lo cual se han adquirido.

La metodología de valoración de las inversiones de la SUGEF permite la amortización de las primas y descuentos por compra de las inversiones mantenidas para la venta, la cual se reconoce directamente en los resultados del periodo.

3.12 Norma Internacional de Contabilidad No. 40: Inversiones en propiedades

El CONASSIF no permite reconocer como ingreso la actualización del valor de las propiedades mantenidas para inversión. La NIC 40 requiere reconocer en resultados esta valuación.

Nota 4. Disponibilidades y equivalentes de efectivo

Se considera como efectivo y equivalentes a efectivo el saldo del rubro de disponibilidades; los depósitos a la vista y a plazo, así como las inversiones en valores con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses, negociables en bolsa de valores regulada.

	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Efectivo	¢6.773.665	¢6.345.713	¢6.650.037
Banco Central de Costa Rica	2.372.857.688	2.359.637.067	2.634.143.762
Bancos Nacionales	34.952.723	139.188.609	138.064.019
Otras disponibilidades	4.510.119	8.239.688	18.281.459
	2.419.094.195	2.513.411.077	2.797.139.277
Bancos del exterior			
Bicsa Miami dólares	9.664.682	14.790.921	37.730.767
Banco Sabadell dólares	15.885.039	44.345.516	32.715.232
Banco Sabadell euros	57.411	62.893	71.206
Citibank NY dólares	-	-	15.753.196
Bicsa Panamá dólares	21.676.285	41.332.965	9.644.191
Total	2.466.377.612	2.613.943.372	2.893.053.869
Más:			
Inversiones en valores a la vista y con plazo menor a dos meses	2.994.924.433	3.742.674.126	3.355.246.923
Total	¢5.461.302.045	¢6.356.617.498	¢6.248.300.792

Nota 5. Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones se clasifican de acuerdo con lo dispuesto en el plan de cuentas para entidades financieras vigente (inversiones en valores negociables y disponibles para la venta).

5.1 Inversiones cuyo emisor es el país (en colones)

Al 30 de junio del 2015, diciembre y junio 2014, el detalle de las inversiones emitidas en el país, es el siguiente:

Emisor	Moneda	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Mantenidas para negociar:				
Fondo de Inversión Scotia SAFI, S. A.	Colones	¢470.984.727	¢603.477.297	¢436.091.470
Fondo de Inversión Scotia SAFI, S. A.	Dólares	270.319.626	280.974.352	389.036.991
Fondo de Inversión BCR	Colones	469.662.368	430.718.136	378.659.772
Fondo de Inversión BCR	Dólares	285.299.472	566.085.163	352.958.938
Fondo de Inversión INS	Dólares	-	189.261	189.675
Fondo de Inversión BNCR	Colones	485.486.477	308.829.237	303.414.647
Fondo de Inversión BNCR	Dólares	269.648.196	537.107.626	217.318.392
Fondo de Inversión BN Valores Puesto de Bolsa	Colones	294.116.949	417.519.698	291.008.668
Fondo de Inversión BN Valores Puesto de Bolsa	Dólares	53.829.234	14.890.117	290.879.608
Total mantenidas para negociar		2.599.347.049	3.159.790.887	2.659.558.161
Disponibles para la venta:				
BN Valores Puesto de Bolsa (a)	Colones	393.489.022	383.248.244	491.906.951
BN Valores Puesto de Bolsa (a)	Dólares	-	198.465.903	-
Scotia Valores (b)	Colones	193.443.364	-	202.685.342
Scotia Valores (b)	Dólares	154.632.242		
Total disponibles para la venta		741.564.628	581.714.147	694.592.293
Más: Productos por cobrar		5.625.978	1.169.092	1.096.468
Total		¢3.346.537.655	¢3.742.674.126	¢3.355.246.922

(a) Corresponde a las siguientes compras en mercado secundario:

No.	Tasa de interés	Fecha vencimiento	Monto	Descripción
Junio 2015				
15052195489	5,476%	01/07/2015	¢30.046.819	Certificado de depósito a plazo
15052195491	5,484%	01/07/2015	31.270.720	Bono Estabilización Monetaria
15052295723	5,252%	01/07/2015	121.100.687	Certificado de depósito a plazo
15052295725	5,254%	01/07/2015	126.150.924	Bono Estabilización Monetaria
15052596403	5,498%	01/07/2015	40.654.887	Certificado de depósito a plazo
15052596438	5,512%	01/07/2015	44.264.985	Título de Propiedad
			¢393.489.022	
Diciembre 2014				
14112850152	5,26%	06/01/2015	¢157.180.926	Bono Estabilización Monetaria
14121855873	5,16%	02/02/2015	12.027.726	Bono Estabilización Monetaria
14121855875	5,27%	02/02/2015	35.063.636	Bono Estabilización Monetaria
14121956246	5,45%	02/02/2015	103.273.259	Bono tasa variable
14121956428	5,43%	02/02/2015	75.702.697	Bono tasa variable
			¢383.248.244	
14121956637	2,07%	20/01/2015	¢198.465.903	Bono estandarizado
			¢198.465.903	
Junio 2014				
14060906324	4,84%	16/07/2014	¢160.129.354	Bono Estabilización Monetaria
14061808720	5,03%	10/09/2014	179.196.851	Bono Estabilización Monetaria
14061808722	5,02%	04/11/2014	152.580.746	Bono Estabilización Monetaria
			¢491.906.951	

14062410028	4,99%	31/07/2014	¢202.685.342	Título de Propiedad
			¢202.685.342	

b) Corresponde a las siguientes compras en mercado primario:

No.	Tasa de interés	Fecha vencimiento	Monto	Descripción
Junio 2015				
15051191690	9,200%	25/09/2019	¢46.100.296	Título de Propiedad
15052596427	8,740%	20/06/2018	67.879.564	Título de Propiedad
15061504227	7,590%	22/03/2017	79.463.504	Título de Propiedad
			¢193.443.364	
15051492973	4,140%	21/11/2018	¢46.603.682	Título de Propiedad Dólares
15051893934	3,910%	22/11/2017	53.899.315	Título de Propiedad Dólares
15052094988	5,060%	30/05/2018	54.129.245	Título de Propiedad Dólares
			¢154.632.242	

5.2 Inversiones cuyo emisor es en el exterior

Al 30 de junio del 2015, diciembre y junio 2014, Financiera Comeca, S.A. no presenta operaciones de esta naturaleza.

Nota 6. Cartera de crédito

Al 30 de junio del 2015, diciembre y junio 2014, Financiera Comeca, S.A. no presenta operaciones de esta naturaleza.

6.1 Cartera de crédito originada por la entidad¹

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Cartera de Crédito originada por la entidad	¢12.901.291.844	¢12.410.360.919	¢12.330.986.128
Total	¢12.901.291.844	¢12.410.360.919	¢12.330.986.128

Al 30 de junio del 2015, diciembre y junio 2014 la clasificación de la cartera de crédito por categoría es la siguiente:

¹ La clasificación y calificación de la cartera de crédito se realizó de acuerdo con las disposiciones del ACUERDO SUGEF 1-05. Toda la cartera de crédito es originada por la Entidad.

Categoría	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
A 1	¢5.354.867.837	¢5.174.773.900	¢4.806.192.954
A 2	164.159.559	173.069.441	44.419.096
B 1	-	2.341.430.274	2.484.858.555
B 2	-	39.920.675	-
C 1	5.479.671.952	3.242.218.081	3.197.455.550
C 2	277.194.564	333.764.501	343.749.999
D	148.063.121	-	-
E	1.471.604.942	1.102.113.380	1.416.569.324
Subtotal	12.895.561.975	12.407.290.252	12.293.245.478
Más:			
Productos por cobrar	189.497.766	170.407.888	217.875.776
Estimación por deterioro e incobrabilidad para cartera de crédito (Nota 3.3 iii)	(183.767.897)	(167.337.221)	(180.135.126)
Total Cartera de Crédito	¢12.901.291.844	¢12.410.360.919	¢12.330.986.128

6.2 Estimación para créditos incobrables (en colones)

Estimaciones relacionadas con riesgo de crédito:

	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Saldo al inicio del periodo anterior	¢167.337.221	¢151.076.981	¢151.076.981
Estimación cargada a resultados	3.866.527	31.900.005	27.900.004
Reclasificación de estimaciones	13.639.823	-	-
Ajuste por valuación de estimación	2.482.660	34.617.198	31.445.770
Estimación cargada por créditos castigados	-	(25.528.197)	-
Disminución de estimaciones	-	-	(10.000.004)
Ajuste por valuación de estimación	(3.558.334)	(24.728.766)	(20.287.625)
Saldo al final del periodo	¢183.767.897	¢167.337.221	180.135.126

6.3 Intereses no reconocido en el estado de resultados

Al 30 de junio del 2015, diciembre y junio 2014 se registraron en cuentas de orden ¢212.279.779, ¢184.961.361 y ¢154.403.444 respectivamente, correspondientes a productos en suspenso por intereses devengados no cobrados con más de 180 días de atraso.

6.4 Notas explicativas sobre el riesgo de la cartera de crédito

Las concentraciones de la cartera de crédito son:

6.4.1 Concentración de la cartera de crédito por tipo de garantía (en colones)

	Junio 2015			Diciembre 2014			Junio 2014		
Tipo de garantía	Monto	Porcentaje	No.Oper.	Monto	Porcentaje	No.Oper.	Monto	Porcentaje	No.Oper
Certificados de inversión	5.308.413.568	41,16%	16	¢4.988.113.839	40,20%	18	5.415.473.977	44,05%	19
Fiduciaria	1.493.008.738	11,59%	16	1.688.950.890	13,61%	16	1.825.279.718	14,85%	18
Hipotecaria	5.950.590.686	46,14%	60	5.503.345.765	44,36%	60	4.841.402.989	39,38%	65
Letras / Pagarés	19.671.426	0,15%	13	87.257.936	0,70%	20	64.157.074	0,52%	22
Prendaria	123.877.557	0,96%	3	139.621.822	1,13%	3	146.931.720	1,20%	2
Total	12.895.561.975	100,00%	108	12.407.290.252	100,00%	117	12.293.245.478	100,00%	126
Más:									
Productos por cobrar	189.497.766			170.407.888			217.875.776		
Estimación por deterioro e incobrabilidad	(183.767.897)			(167.337.221)			(180.135.126)		
Cartera de crédito neto	¢12.901.291.844			¢12.410.360.919			¢12.330.986.128		

6.4.2 Concentración de la cartera de crédito por tipo de actividad económica

Actividad	Junio 2015	Porcentaje	Diciembre 2014	Porcentaje	Junio 2014	Porcentaje
Comercio	1.284.886.534	9,96%	¢1.340.705.255	10,81%	1.363.288.485	11,09%
Construcción	7.675.891.563	59,51%	7.379.006.030	59,46%	6.833.320.681	55,59%
Construcción de vivienda	309.266.621	2,40%	402.908.033	3,25%	353.274.209	2,87%
Consumo o crédito personal	857.319.028	6,65%	344.415.337	2,78%	400.564.456	3,26%
Industria de manufactura y extracción	144.888.269	1,12%	66.503.597	0,54%	272.096.412	2,21%
Servicios	1.118.765.725	8,68%	1.083.970.579	8,74%	953.413.588	7,76%
Turismo	52.453.240	0,41%	78.191.827	0,63%	85.117.073	0,69%
Hotelería	627.467.556	4,87%	644.222.609	5,19%	897.428.474	7,30%
Alquileres	170.194.667	1,32%	193.520.770	1,56%	216.031.555	1,76%
Transporte y comunicaciones	372.037.805	2,89%	333.764.501	2,69%	344.563.324	2,80%
Ganadería, caza y pesca	-	0,00%	56.160.114	0,45%	61.588.971	0,50%
Reforestación y venta de madera	246.575.392	1,91%	260.867.771	2,10%	267.135.227	2,17%
Empresariales	31.692.432	0,25%	207.509.380	1,67%	226.776.618	1,85%
Otras actividades sector privado no financiero	4.123.143	0,03%	15.544.449	0,13%	16.165.468	0,13%
Sector público externo	-	0,00%	-	0,00%	2.480.937	0,02%
Total	12.895.561.975	100,00%	12.407.290.252	100,00%	12.293.245.478	100,00%
Más:						
Productos por cobrar	189.497.766		170.407.888		217.875.776	
Estimación por deterioro e incobrabilidad	(183.767.897)		(167.337.221)		(180.135.126)	
Cartera de créditos, neto	¢12.901.291.844		¢12.410.360.919		¢12.330.986.128	

6.4.3 Morosidad de la cartera de crédito

Clasificación	Junio 2015	Porcentaje	No.Oper.	Diciembre 2014	Porcentaje	No.Oper.	Junio 2014	Porcentaje	No.Oper.
Al día	10.416.858.683	80,77%	65	10.020.509.302	80,76%	78	7.406.947.787	60,26%	68
De 1 a 30 días	633.686.613	4,91%	8	628.094.994	5,06%	8	1.039.333.120	8,45%	15
De 31 a 60 días	80.754.938	0,63%	1	620.243.989	5,00%	5	2.574.721.185	20,94%	9
De 61 a 90 días	856.972.287	6,65%	7	333.764.501	2,69%	2	529.051.903	4,30%	6
De 91 a 120 días	-	0,00%	0	-	0,00%	0	-	0,00%	0
De 121 a 180 días	148.063.121	1,15%	1	67.657.061	0,55%	0	-	0,00%	0
Más de 180 días y cobro judicial	759.226.333	5,89%	19	737.020.405	5,94%	29	743.191.483	6,05%	28
Total	12.895.561.975	100,00%	101	12.407.290.252	100,00%	122	12.293.245.478	100,00%	126
Más: Productos por cobrar	189.497.766			170.407.888			217.875.776		
Estimación por deterioro e incobrabilidad	(183.767.897)			(167.337.221)			(180.135.126)		
Cartera de créditos	¢12.901.291.844			¢12.410.360.919			¢12.330.986.128		

6.4.4 Préstamos sin acumulación de intereses

Junio 2015		Diciembre 2014		Junio 2014	
Número	Monto	Número	Monto	Número	Monto
19	¢759.226.333	22	¢766.194.904	28	¢743.191.482

6.4.5 Préstamos en cobro judicial (en colones)

Junio 2015			Diciembre 2014			Junio 2014		
Número	Monto	Porcentaje	Número	Monto	Porcentaje	Número	Monto	Porcentaje
19	759.226.333	5,89%	22	¢766.194.904	6,18%	28	¢743.191.482	6,05%

6.4.6 Concentración de la cartera en deudores individuales o por grupos de interés económico (en colones)

Junio 2015				
Clasificación	Monto	Porcentaje	No. Deudores	Porcentaje
Hasta 5% Capital y Reservas	¢3.249.367.316	25.20%	82	81.19%
De 5 a 10% Capital y Reservas	1.786.294.065	13.85%	8	7.92%
De 10 a 15% Capital y Reservas	1.973.905.147	15.31%	5	4.95%
De 15 al 20% Capital y Reservas	1.533.566.789	11.89%	3	2.97%
Más del 20% Capital y Reservas ²	4.352.428.658	33.75%	3	2.97%
Cartera de créditos	12.895.561.975	100.00%	101	100.00%
Más: Productos por Cobrar	189.497.766			
Estimación por deterioro e incobrabilidades	(183.767.897)			
Cartera de crédito neto	¢12.901.291.844			
Diciembre 2014				
Clasificación	Monto	Porcentaje	No. Deudores	Porcentaje
Hasta 5% Capital y Reservas	2.984.206.403	24,05%	97	82,91%
De 5 a 10% Capital y Reservas	2.024.097.394	16,31%	10	8,55%
De 10 a 15% Capital y Reservas	1.844.268.472	14,86%	5	4,27%
De 15 al 20% Capital y Reservas	1.049.566.415	8,46%	2	1,71%
Más del 20% Capital y Reservas ³	4.505.151.568	36,32%	3	2,56%
Cartera de créditos	12.407.290.252	100,00%	117	100,00%
Más: Productos por Cobrar	170.407.888			
Estimación por deterioro e incobrabilidades	(167.337.221)			
Cartera de crédito neto	¢12.410.360.919			
Junio 2014				
Clasificación	Monto	Porcentaje	No. Deudores	Porcentaje
Hasta 5% Capital y Reservas	¢2.891.024.217	23,52%	58	76,32%
De 5 a 10% Capital y Reservas	1.913.936.204	15,57%	9	11,84%
De 10 a 15% Capital y Reservas	1.497.630.226	12,18%	4	5,26%
De 15 a 20% Capital y Reservas	1.096.975.443	8,92%	2	2,63%
Más del 20% Capital y Reservas ⁴	4.893.679.388	39,81%	3	3,95%
Cartera de créditos	12.293.245.478	100,00%	76	100,00%
Más: Productos por Cobrar	217.875.776			
Estimación por deterioro e incobrabilidad	(180.135.126)			
Cartera de crédito neto	¢12.330.986.128			

² Las operaciones que están en la clasificación de Más del 20% Capital y Reservas corresponden a operaciones Back to Back.

³ Las operaciones que están en la clasificación de Más del 20% Capital y Reservas corresponden a operaciones Back to Back.

⁴ Las operaciones que están en la clasificación de Más del 20% Capital y Reservas corresponden a operaciones Back to Back.

Nota 7. Operaciones con partes relacionadas

7.1 Créditos vinculados Financiera Comeca, Grupo Vinculado⁵ (en colones)

Junio 2015			Saldos	
Nombre	Artículo	Inciso	Activos	Pasivos
Por gestión	9	a) ⁶	¢545.093.613	¢2.973.566.425
Por gestión	9	b) ⁷	-	4.941.692.767
Por gestión	9	c) ⁸	-	424.564
Por gestión	9	d) ⁹	-	107.635.305
Total por gestión			545.093.613	8.023.319.061
			Activos	Pasivos
Por propiedad	6	a) ¹⁰	5.138.113.275	2.805.884.643
Por propiedad	6	f) ¹¹	-	806.703.073
Por propiedad	6	i) ⁷	-	7.746.588.920
Total por propiedad			5.138.113.275	11.359.176.636
Total Grupo Vinculado			¢5.683.206.888¹²	¢19.382.495.697
Diciembre 2014			Saldos	
Nombre	Artículo	Inciso	Activos	Pasivos
Por gestión	9	a) ⁶	¢4.543.487	¢8.756.058.902
Por gestión	9	b) ⁷	-	4.579.694.345
Por gestión	9	c) ⁸	-	209.155
Por gestión	9	d) ⁹	-	104.229.141
Por gestión	9	e) ¹³	30.398.977	-
Total por gestión			34.942.464	13.440.191.543

⁵ De acuerdo con las disposiciones del Acuerdo SUGEF 4-04, Reglamento sobre el Grupo Vinculado a la Entidad.

⁶ Los directores, los ejecutivos y los apoderados generalísimos de la Entidad.

⁷ La persona física que tiene relación de parentesco con las personas que mantienen una vinculación según el inciso a) de este artículo

⁸ La persona jurídica en la cual al menos una persona física que mantiene una vinculación según el inciso a) de ese artículo, se desempeña como gerente o presidente.

⁹ La persona jurídica en la cual más del 30% de sus directores mantiene una vinculación según el inciso a) de este artículo.

¹⁰ La persona física que controle el 10% o más del capital social de la entidad.

¹¹ La persona jurídica en la que al menos una persona que mantiene una vinculación según los incisos a) y c) de este artículo, controlan un 15% o más de esta entidad jurídica.

¹² Corresponden a préstamos de los cuales en junio 2015 ¢5.276.226.382 son operaciones con garantía Back to Back, a diciembre 2014 ¢4.984.335.725,51 y a junio 2014 ¢5.479.125.121.

¹³ La persona con al menos una operación activa vigente que haya sido garantizada por alguna persona vinculada según el inciso a) de ese artículo.

			Activos	Pasivo
Por propiedad	6	a) ¹⁰	5.283.169.048	3.097.338.192
Por propiedad	6	f) ¹¹	-	701.468.357
Total por propiedad			5.283.169.048	3.798.806.549
Total Grupo Vinculado			¢5.318.111.512¹²	¢17.238.998.092
Junio 2014			Saldos	
Nombre	Artículo	Inciso	Activos	Pasivos
Por gestión	9	a) ⁶	¢5.164.090	¢18.329.112.399
Por gestión	9	b) ⁷	-	17.272.604.070
Por gestión	9	d) ¹³	31.191.620	-
Total por gestión			36.355.710	35.601.716.469
			Activos	Pasivos
Por propiedad	6	c) ¹¹	5.888.746.498	2.442.569.738
Total por propiedad			5.888.746.498	2.442.569.738
Total Grupo Vinculado			¢5.925.102.208¹²	¢38.044.286.207

7.2 Otras operaciones con partes vinculadas¹⁴ (en colones)

Junio 2015			
Tipo de Persona	Tipo de vinculación	Ingresos	Gastos
Física	Grupo Vinculado a Financiera Comeca, S.A.	¢8.215.672	¢141.041.936
Jurídica	Grupo Vinculado a Financiera Comeca, S.A.	¢136.736.906	¢15.853.509

Diciembre 2014			
Tipo de Persona	Tipo de vinculación	Ingresos	Gastos
Física	Grupo Vinculado a Financiera Comeca, S.A.	¢889.111	¢146.302.668
Jurídica	Grupo Vinculado a Financiera Comeca, S.A.	¢163.837.332	¢14.632.504

Junio 2014			
Tipo de Persona	Tipo de vinculación	Ingresos	Gastos
Física	Grupo Vinculado a Financiera Comeca, S.A.	¢1.823.795	¢432.708.294
Jurídica	Grupo Vinculado a Financiera Comeca, S.A.	¢348.824.017	¢34.013.723

7.3 Créditos a Grupos de Interés Económicos (en colones)

¹⁴ Corresponde a ingresos y gastos del período 01 de enero al 30 de junio del 2015, y del 01 de enero al 31 de diciembre y junio 2014.

Junio 2015		
Nombre del Grupo	Saldos	
	Activos	Pasivos
Grupo 11294. Iberpalm	€187.573.492	-
Total	€187.573.492	-

Diciembre 2014		
Nombre del Grupo	Saldos	
	Activos	Pasivos
Grupo 11294. Iberpalm	€211.965.089	-
Grupo 10099 GARNIER	61.550.006	-
Grupo. COSTAVEN	254.626.113	-
Total	€528.141.208	-

Junio 2014		
Nombre del Grupo	Saldos	
	Activos	Pasivos
Grupo 11294. Iberpalm	€253.664.961	-
Grupo 10099. GARNIER	99.803.383	-
Total	€353,468,344	-

Nota 8. Inmuebles, Mobiliario y Equipo Neto

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014 el inmueble, mobiliario y equipo se detalla a continuación:

	Saldo al 31/12/14	Adiciones	Retiros	Saldo al 30/06/15
Edificios e instalaciones	94.179.499	-	-	94.179.499
Equipos y mobiliario	14.210.163	345.650	-	14.555.813
Equipo de cómputo	23.050.830	4.020.215	(118.245)	26.952.800
Vehículos	59.746.330	-	-	59.746.330
Depreciación acumulada	(51.420.660)	(8.326.488)	12.977	(59.734.171)
Total	139.766.162	(3.960.623)	(105.268)	135.700.271

	Saldo al 31/12/13	Adiciones	Retiros	Saldo al 31/12/14
Edificios e instalaciones	89.898.923	4.280.576	-	94.179.499
Equipos y mobiliario	14.447.463	407.930	(645.230)	14.210.163
Equipo de cómputo	26.925.195	4.167.101	(8.041.466)	23.050.830
Vehículos	59.746.330	-	-	59.746.330

Depreciación acumulada	(45.937.366)	(14.055.982)	8.572.688	(51.420.660)
Total	145.080.545	(5.200.375)	(114.008)	139.766.162

	Saldo al 31/12/13	Adiciones	Retiros	Saldo al 30/06/14
Edificios e instalaciones	89.898.923	4.280.576	-	94.179.499
Equipos y mobiliario	14.447.463	407.930	(645.231)	14.210.162
Equipo de cómputo	26.925.195	4.068.510	(7.861.354)	23.132.351
Vehículos	59.746.330	-	-	59.746.330
Depreciación acumulada	(45.937.366)	(6.896.153)	8.506.397	(44.327.122)
Total	145.080.545	1.860.863	(188)	146.941.220

Nota 9. Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014 los activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones se presentan así:

Junio 2015		
Activo restringido	Valor contable	Causa restricción
Disponibilidades	¢2.372.857.688	Encaje mínimo legal ¹⁵

Diciembre 2014		
Activo restringido	Valor contable	Causa restricción
Disponibilidades	¢2.359.637.067	Encaje mínimo legal ¹⁴

Junio 2014		
Activo restringido	Valor contable	Causa restricción
Disponibilidades	¢2.634.143.762	Encaje mínimo legal ¹⁴

Nota 10. Posición monetaria en moneda extranjera

¹⁵ Los porcentajes asignados sobre el encaje mínimo legal son el 15% para la moneda nacional y moneda extranjera.

Activo/ Pasivo	Valuación	Criterio
Activos	Tipo de cambio de compra	Correcto y cumple disposición SUGEF
Pasivos	del BCCR al cierre.	Correcto y cumple disposición SUGEF

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014 existen activos y pasivos denominados en monedas extranjeras así:

Periodo	Activo	Pasivo	Posición
Junio 2015	\$27.462.955	\$25.094.892	\$2.368.063
Diciembre 2014	\$27.632.592	\$24.920.546	\$2.712.046
Junio 2014	\$27.055.404	\$24.493.868	\$2.561.536

Financiera Comeca, S.A. valúa las operaciones realizadas en moneda extranjera al tipo de cambio de referencia del Banco Central de Costa Rica; al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014. El tipo de cambio utilizado por la entidad para valuar los dólares fue de ¢528,71, ¢533,31 y ¢537,58 respectivamente, al tipo de cambio de compra.

Nota 11. Depósitos de clientes a la vista y a plazo (en colones)

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014, los depósitos de clientes a la vista y a plazo, corresponden en su totalidad a depósitos del público:

Detalle	Junio 2015		Diciembre 204		Junio 2014	
	Clientes	Monto	Clientes	Monto	Clientes	Monto
Captaciones a la vista:		¢-		¢541.282		¢-
Depósitos a la vista dólares	-	-	1	541.282	-	-
Otras Obligaciones con el público:		¢-		¢13.332.750		¢-
Obligaciones por garantías reclamadas	-	-	1	13.332.750	-	-
Total Obligaciones con el público a la vista	-	¢-	2	¢13.874.032	-	¢-
Captaciones a plazo:						
Depósitos a plazo colones	54	¢1,886.674.141	54	¢1.964.034.135	56	¢1,972.172.364
Depósitos a plazo dólares	55	12,713.792.949	56	12.574.777.659	58	12.518.401.703
Total Obligaciones con el público a plazo	109	¢14.600.467.090	110	¢14.538.811.794	114	¢14.490.574.067
Más:						
Cargos financieros por pagar:						
Cargos financieros por pagar colones		¢37.999.734		¢100.861.548		¢60.659.138
Cargos financieros por pagar dólares		383.299.249		481.698.434		465.732.594
Total cargos financieros		¢421.298.983		¢582.559.982		¢526.391.732
Total obligaciones con el público	109	¢15.021.766.073	112	¢15.135.245.808	114	¢15.016.965.799

Nota 12. Composición de los rubros de los Estados Financieros

Para las cuentas de activo, pasivo, ingresos, gastos y contingencias con saldos superiores al 10% del patrimonio se desglosaron al menos a nivel de subcuentas.

12.1 Disponibilidades

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014 el detalle de disponibles es el siguiente:

a Disponibilidades: Banco Central de Costa Rica

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Cuenta corriente en el BCCR Colones	¢401.972.727	¢359.757.680	¢314.812.239
Cuenta corriente en el BCCR Dólares	1.970.884.961	1.999.879.387	2.319.331.523
Total	¢2.372.857.688	¢2.359.637.067	¢2.634.143.762

b Disponibilidades: Entidades Financieras del país

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Cuenta corriente Banco de Costa Rica Colones	¢4.149.043	¢9.431.376	¢14.781.723
Cuenta corriente Banco de Costa Rica Dólares	13.080.433	83.562.445	27.373.369
Cuenta corriente Bancrédito Colones	2.267.564	2.770.722	2.196.518
Cuenta corriente Bancrédito Dólares	11.641.353	26.610.164	23.777.696
Cuenta corriente Banco Nacional de Costa Rica Colones	550.920	6.774.408	7.262.828
Cuenta corriente Banco BCT Colones	2.046.113	4.234.516	3.546.692
Cuenta corriente Banco BCT Dólares	1.217.297	5.804.978	59.097.438
Cuenta corriente Banco Davivienda	-	-	27.755
Total	¢34.952.723	¢139.188.609	¢138.064.019

c Disponibilidades: Entidades Financieras del exterior

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Cuenta corriente Bicsa Miami Dólares	¢9.664.682	¢14.790.921	¢37.730.767
Cuenta corriente Banco Sabadell Dólares	15.885.039	44.345.516	32.715.232
Cuenta corriente Banco Sabadell Euros	57.411	62.893	71.206
Cuenta corriente Banco Citibank Dólares	-	-	15.753.196
Cuenta corriente Bicsa Panamá Dólares	21.676.285	41.332.965	9.644.191
Total	¢47.283.417	¢100.532.295	¢95.914.592

12.2 Cartera de Crédito (en colones)

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014, la cartera de crédito se presenta así:

Créditos vigentes

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Préstamos con otros recursos vigentes colones	¢205.732.092	¢214.260.441	¢96.447.905
Préstamos con otros recursos vigentes dólares	4.630.298.418	4.445.750.290	3.923.117.026
Préstamos a partes relac.vigentes, colones	1.270.892.718	1.304.629.271	523.152.519
Préstamos a partes relac.vigentes, dólares	4.309.935.455	3.978.539.777	2.864.230.337
Total	¢10.416.858.683	¢9.943.179.779	¢7.406.947.787

Créditos vencidos

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Préstamos con otros recursos vencidos Colones	¢-	¢-	¢41.388.246
Préstamos con otros recursos vencidos Dólares	1.719.476.959	1.697.915.569	1.760.117.578
Préstamos a partes relacionadas vencidos Colones	-	-	907.113.629
Préstamos a partes relacionadas vencidos Dólares	-	-	1.434.486.756
Total	¢1.719.476.959	¢1.697.915.569	¢4.143.106.209

12.3 Determinación del Impuesto sobre la Renta

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014, la determinación para el impuesto sobre la renta se detalla a continuación:

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Utilidad antes del impuesto sobre renta	¢84.200.778	¢376.441.566	¢287.248.433
Ingresos no gravables	(53.039.297)	(87.913.295)	(35.368.396)
Gastos no deducibles	50.396.797	83.773.099	33.898.724
Base Imponible	81.558.278	372.301.370	285.778.761
Impuesto sobre la renta (30%)	¢24.467.483	¢111.690.411	¢85.733.628
Gasto	¢21.914.298	¢111.690.411	¢83.140.477

12.4 Capital Social

El capital social de Financiera COMECA, S.A., al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014 se presenta de la siguiente manera:

Períodos	No. Acciones	Tipo	Serie	Valor	Total
Junio 2015	245.202	Comunes y nominativas	A	¢10,000	¢2.452.020.000
Diciembre 2014	245.202	Comunes y nominativas	A	¢10,000	¢2.452.020.000
Junio 2014	245.202	Comunes y nominativas	A	¢10,000	¢2.452.020.000

12.5 Gastos financieros por obligaciones con el público

Para los periodos terminados el 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014, esta partida se detalla así:

Detalle	Diciembre		
	Junio 2015	2014	Junio 2014
Gastos por captaciones a plazo M.N.	¢78.893.037	¢ 195.379.243	¢ 97.702.221
Gastos por captaciones a plazo M.E.	335.522.558	682.706.347	340.629.376
Total	¢414.415.595	¢878.085.590	¢438.331.597

Detalle	Abr-Jun	
	2015	2014
Gastos por captaciones a plazo M.N.	¢39.432.056	¢ 45.597.565
Gastos por captaciones a plazo M.E.	167.830.433	176.833.279
Total	¢207.262.499	¢222.430.844

12.6 Ingresos financieros por cartera de crédito

Por los periodos terminados el 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014, esta partida se detalla así:

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Productos por préstamos con otros recursos vigentes	234.524.549	¢ 435.463.709	¢ 224.413.110
Productos por préstamos a partes relacionadas vigentes	198.077.379	141.316.127	75.367.956
Productos por préstamos con otros recursos vencidos	118.072.561	289.071.703	163.314.828
Productos por garantías otorgadas vencidos	1.690.090	3.560.851	1.745.192
Productos por préstamos a partes relacionadas	101.002.460	544.660.282	275.279.856
Total	¢653.367.039	¢1.414.072.672	¢740.120.942

Detalle	Abr-Jun 2015	Abr-Jun 2014
Productos por préstamos con otros recursos vigentes	¢125.054.093	¢ 112.638.694
Productos por préstamos a partes relacionadas vigentes	128.955.264	19.325.029
Productos por préstamos con otros recursos vencidos	56.297.535	81.591.448
Productos por garantías otorgadas vencidos	909.146	1.022.860
Productos por préstamos a partes relacionadas	15.168.245	155.404.565
Total	¢326.384.283	¢369.982.596

12.7 Ingresos y gastos financieros por diferencial cambiario

El detalle de estas partidas se presenta a continuación:

Detalle	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Ingresos			
Diferencia de cambio por obligaciones con el público	¢397.746.739	¢2.002.229.986	¢1.615.055.994
Diferencia de cambio por otras cuentas por pagar y prov.	9.207.579	35.940.130	29.205.635
Diferencia de cambio por disponibilidades	50.101.541	862.266.450	810.487.537
Diferencia de cambio por depósitos a plazo e inversión	24.521.492	181.525.902	147.199.701
Diferencia de cambio por créditos vigentes	152.734.872	1.242.345.534	1.098.863.478
Diferencia de cambio por créditos vencidos y en cobro judicial	101.786.469	1.413.000.028	1.311.945.189
Diferencia de cambio otras cuentas por cobrar	169.771	105.806.707	105.408.801
Total Ingresos	¢736.268.463	¢5.843.114.737	¢5.118.166.335
Gastos			
Diferencia de cambio por obligaciones con el público	¢285.599.751	¢2.996.827.909	¢2.711.235.250
Diferencia de cambio por otras cuentas por pagar y prov.	6.923.764	55.180.487	49.284.688
Diferencia de cambio por disponibilidades	70.386.545	692.407.767	618.722.256
Diferencia de cambio por depósitos a plazo e inversión	39.830.203	127.834.711	83.338.809
Diferencia de cambio por créditos vigentes	194.959.302	686.418.899	567.519.984
Diferencia de cambio por créditos vencidos y en cobro judicial	151.103.772	1.120.134.678	912.709.989
Diferencia de cambio otras cuentas por cobrar	1.041.054	23.093.448	22.367.654
Total Gastos	749.844.391	5.701.897.899	4.965.178.630
Diferencia de cambio neta	(¢13.575.928)	(¢141.216.838)	¢152.987.705

Detalle	Abr-Jun 2015	Abr-Jun 2014
Ingresos		
Diferencia de cambio por obligaciones con el público	¢109.994.733	¢700,167,126
Diferencia de cambio por otras cuentas por pagar y prov.	2.801.969	12.859.354
Diferencia de cambio por disponibilidades	25.080.382	435.780.044
Diferencia de cambio por depósitos a plazo e inversión	9.506.332	38.833.151
Diferencia de cambio por créditos vigentes	91.868.056	240.083.347
Diferencia de cambio por créditos vencidos y en cobro judicial	36.670.673	380.526.691
Diferencia de cambio otras cuentas por cobrar	11.178	2.020.189
Total Ingresos	¢275.933.323	¢1.810.269.902
Gastos		
Diferencia de cambio por obligaciones con el público	¢142.888.526	¢679,272,293
Diferencia de cambio por otras cuentas por pagar y prov.	3.885.383	18.289.720
Diferencia de cambio por disponibilidades	19.806.226	439.865.178
Diferencia de cambio por depósitos a plazo e inversión	8.461.087	42.329.599
Diferencia de cambio por créditos vigentes	66.545.808	241.366.546

Diferencia de cambio por créditos vencidos y en cobro judicial	31.225.731	385.606.560
Diferencia de cambio otras cuentas por cobrar	10.997	2.144.256
Total Gastos	¢272.823.758	¢1.808.874.152
Diferencia de cambio neta	¢3.109.565	¢1.395.750

12.8 Otros Estados Resultados Integrales, neto de impuestos

Al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014 no se tienen registros en las partidas que conforman este rubro.

12.9 Fianzas, avales y garantías (en colones)

El detalle de estas partidas al 30 de junio 2015, diciembre y junio de 2014, se presenta así:

Cuentas contingentes	Junio 2015	Diciembre 2014	Junio 2014
Garantías de cumplimiento	¢64.204.346	¢69.995.496	¢70.430.797
Líneas de crédito con compromiso de desembolso	368.508.861	10.325.665	9.676.440
Total	¢432.713.207	¢80.321.161	¢80.107.237
 Otras cuentas de orden			
Garantías recibidas en poder de la entidad	¢-	¢-	¢-
Garantías recibidas en poder de terceros	-	-	-
Líneas de créditos otorgadas	150.216.726	128.738.563	152.751.999
Productos en suspenso	212.279.779	184.961.361	154.403.444
Cuentas castigadas	51.095.261	51.095.261	51.095.261
Documentos respaldos	15.240.602.670	14.932.642.138	14.292.230.468
Total	¢15.654.194.436	¢15.297.437.323	¢14.650.481.172

12.10 Otras concentraciones de Activos y Pasivos

A la fecha no existen otras concentraciones de Activos y Pasivos diferentes a indicar.

12.11 Vencimientos de activos y pasivos

Junio 2015
(En miles de colones)

	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos								
Disponibilidades	¢93.520	-	-	-	-	-	-	¢93.520
Cuenta de encaje	155.650	37.056	72.151	462.181	493.663	1.152.157	-	2.372.858
Inversiones	2.994.924	-	2.703	835	-	348.076	-	3.346.538
Préstamos	427.035	227.982	468.231	1.369.790	345.381	9.834.860	411.781	13.085.060
Total Activos	3.671.129	265.038	543.085	1.832.806	839.044	11.335.093	411.781	18.897.976
Pasivos								
Captaciones	950.882	236.173	465.054	2.606.688	2.959.424	7.382.247	-	14.600.468
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	70.349	43.497	262	120.200	129.856	57.134	-	421.298
Total Pasivos	1.021.231	279.670	465.316	2.726.888	3.089.280	7.439.381	-	15.021.766
Posición final	¢2.649.898	(14.632)	77.769	(894.082)	(2.250.236)	3.895.712	411.781	¢3.876.210

Diciembre. 2014
(En miles de colones)

	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos								
Disponibilidades	¢254.306	-	-	-	-	-	-	¢254.306
Cuenta de encaje	278.371	71.362	61.554	295.698	431.996	1.220.656	-	2.359.637
Inversiones	3.516.252	226.422	-	-	-	-	-	3.742.674
Préstamos	255.706	529.614	245.230	989.081	1.299.003	8.911.379	347.685	12.577.698
Total Activos	4.304.635	827.398	306.784	1.284.779	1.730.999	10.132.035	347.685	18.934.315
Pasivos								
Captaciones	1.700.888	443.965	380.404	1.675.499	2.671.080	7.680.850	-	14.552.686
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	126.870	150.894	36.321	91.771	115.723	60.980	-	582.559
Total Pasivos	1.827.758	594.859	416.725	1.767.270	2.786.803	7.741.830	-	15.135.245
Posición final	¢2.476.877	232.539	(109.941)	(482.491)	(1.055.804)	2.390.205	347.685	¢3.799.070

Junio 2014
(En miles de colones)

	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos								
Disponibilidades	¢2.893.054	-	-	-	-	-	-	¢2.893.054
Cuenta de encaje	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones	3.355.247	-	-	-	-	-	-	3.355.247
Préstamos	287.182	267.431	325.305	910.542	920.872	9.474.530	325.259	12.511.121
Total Activos	6.535.483	267.431	325.305	910.542	920.872	9.474.530	325.259	18.759.422
Pasivos								
Captaciones	1.616.372	249.922	8.119	3.441.480	8.062.290	1.112.391	-	14.490.574
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	69.495	43.626	199	125.610	204.088	83.374	-	526.392
Total Pasivos	1.685.867	293.548	8.318	3.567.090	8.266.378	1.195.765	-	15.016.966
Posición final	¢4.849.616	(26.117)	316.987	(2.656.548)	(7.345.506)	8.278.765	325.259	¢3.742.456

12.12 Riesgo de liquidez y de mercado

12.12.1 Riesgo de liquidez

La administración lleva un monitoreo continuo del riesgo de liquidez a través del indicador que utilizan para medir este riesgo. Además, de acuerdo con la administración, el 92% de los depósitos que vencen se renuevan, ya que los mismos corresponden a personas físicas y jurídicas relacionadas con la Financiera Comeca, S.A.

Calce de plazos en moneda nacional junio de 2015 (En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢11.618	-	-	-	-	-	-	-	¢11.618
Cuenta de encaje	-	30.268	1.633	213	213.258	128.096	28.506	-	401.974
Inversiones	1.720.251	395.577	-	2.703	174	-	193.443	-	2.312.148
Préstamos	-	12.891	4.587	6.301	9.798	20.174	1.432.677	20.315	1.506.743
Total Activos	1.731.869	438.736	6.220	9.217	223.230	148.270	1.654.626	20.315	4.232.483
Pasivos									
Captaciones	-	142.062	7.663	1.001	1.000.933	601.222	133.793	-	1.886.674
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	-	1.775	637	83	22.706	10.716	2.083	-	38.000
Total Pasivos	-	143.837	8.300	1.084	1.023.639	611.938	135.876	-	1.924.674
Posición final	¢1.731.869	294.899	(2.080)	8.133	(800.409)	(463.668)	1.518.750	20.315	¢2.307.809

Calce de plazos en moneda extranjera al 30 de junio del 2015
(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢81.902	-	-	-	-	-	-	-	¢81.902
Cuenta de encaje	-	125.383	35.423	71.937	248.923	365.567	1.123.651	-	1.970.884
Inversiones	879.097	-	-	-	661	-	154.632	-	1.034.390
Préstamos	-	414.144	223.395	461.930	1.359.991	325.207	8.402.183	391.467	11.578.317
Total Activos	960.999	539.527	258.818	533.867	1.609.575	690.774	9.680.466	391.467	14.665.493
Pasivos									
Captaciones	-	808.819	228.509	464.054	1.605.755	2.358.201	7.248.454	-	12.713.792
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	-	68.574	42.861	180	97.494	119.140	55.051	-	383.300
Total Pasivos	-	877.393	271.370	464.234	1.703.249	2.477.341	7.303.505	-	13.097.092
Posición final	¢960.999	(337.866)	(12.552)	69.633	(93.674)	(1.786.567)	2.376.961	391.467	¢1.568.401

Calce de plazos moneda nacional al 31 de diciembre del 2014
(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢24.037	-	-	-	-	-	-	-	¢24.037
Cuentas de encaje	-	61.498	6.272	8.452	222.449	57.709	3.377	-	359.757
Inversiones	1.760.544	157.883	226.422	-	-	-	-	-	2.144.849
Préstamos	-	40.216	27.067	21.346	62.974	134.644	1.253.200	12.765	1.552.212
Total Activos	1.784.581	259.597	259.761	29.798	285.423	192.353	1.256.577	12.765	4.080.855
Pasivos									
Captaciones	-	335.739	34.242	46.142	1.214.424	315.054	18.434	-	1.964.035
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	4.935	48.677	2.377	3.275	39.547	2.049	-	-	100.860
Total Pasivos	4.935	384.416	36.619	49.417	1.253.971	317.103	18.434	-	2.064.895
Posición final	¢1.779.646	(124.819)	223.142	(19.619)	(968.548)	(124.750)	1.238.143	12.765	¢2.015.960

Calce de plazos en moneda extranjera al 31 de diciembre del 2014
(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢230.269	-	-	-	-	-	-	-	¢230.269
Cuentas de encaje	86	216.787	65.090	53.102	73.248	374.287	1.217.280	-	1.999.880
Inversiones	1.399.247	198.578	-	-	-	-	-	-	1.597.825
Préstamos	-	215.491	502.547	223.883	926.107	1.164.359	7.658.178	334.921	11.025.486
Total Activos	1.629.602	630.856	567.637	276.985	999.355	1.538.646	8.875.458	334.921	14.853.460
Pasivos									
Captaciones	13.874	1.351.275	409.723	334.262	461.076	2.356.025	7.662.416	-	12.588.651
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	9	73.249	148.517	33.046	52.224	113.674	60.980	-	481.699
Total Pasivos	13.883	1.424.524	558.240	367.308	513.300	2.469.699	7.723.396	-	13.070.350
Posición final	¢1.615.719	(793.668)	9.397	(90.323)	486.055	(931.053)	1.152.062	334.921	¢1.783.110

Calce de plazos moneda nacional junio 2014
(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢345.631	-	-	-	-	-	-	-	¢345.631
Cuentas de encaje	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones	1.409.175	695.689	-	-	-	-	-	-	2.104.864
Préstamos	-	62.384	17.992	22.367	58.926	125.013	1.305.264	37.906	1.629.852
Total Activos	1.754.806	758.073	17.992	22.367	58.926	125.013	1.305.264	37.906	4.080.347
Pasivos									
Captaciones	-	131.921	3.076	5.422	1.012.664	816.874	2.215	-	1.972.172
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	85	587	242	196	24.892	34.657	-	-	60.659
Total Pasivos	85	132.508	3.318	5.618	1.037.556	851.531	2.215	-	2.032.831
Posición final	¢1.754.721	625.565	14.674	16.749	(978.630)	(726.518)	1.303.049	37.906	¢2.047.516

Calce de plazos en moneda extranjera al 30 de junio del 2014
(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢2.547.423	-	-	-	-	-	-	-	¢2.547.423
Cuenta de encaje	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones	1.250.384	-	-	-	-	-	-	-	1.250.384
Préstamos	-	224.798	249.439	302.938	851.616	795.859	8.169.266	287.353	10.881.269
Total Activos	3.797.807	224.798	249.439	302.938	851.616	795.859	8.169.266	287.353	14.679.076
Pasivos									
Captaciones	-	1.484.451	246.846	2.697	2.428.816	7.245.416	1.110.176	-	12.518.402
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	269	68.554	43.384	3	100.718	169.431	83.374	-	465.733
Total Pasivos	269	1.553.005	290.230	2.700	2.529.534	7.414.847	1.193.550	-	12.984.135
Posición final	¢3.797.538	(1.328.207)	(40.791)	300.238	(1.677.918)	(6.618.988)	6.975.716	287.353	¢1.694.941

Los períodos que presentan déficit en el calce de plazos no implican riesgo alguno para la Financiera Comeca, S.A., puesto que se debe a certificados de depósito efectuados por personas físicas y/o jurídicas vinculadas a la Financiera Comeca, S.A., que se han venido renovando a su vencimiento durante los últimos cinco años y no existe intención de éstas de hacer retiro de los mismos.

12.13 Riesgo de Mercado

12.13---1 Riesgo de tasas de interés

La administración lleva un monitoreo continuo del riesgo de tasas a través del indicador que utilizan para medir este riesgo. Además, el margen de intermediación utilizado por la entidad podría absorber fluctuaciones normales de tasas de interés.

La recuperación de los activos a corto plazo (a 90 días) es suficiente para hacer frente a los pasivos a corto plazo.

Reporte de Brechas en moneda nacional al 30 de junio 2015

(En miles de colones)

	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 días a 720 días	Más 720 días	Totales
Recuperación de Activos MN							
Inversiones MN	¢2.115.885	4.976	2.841	7.815	92.933	124.893	¢2.349.343
Cartera de Crédito MN	26.919	1.243.509	16.998	33.299	65.945	247.647	1.634.317
Total recuperación de activos MN	2.142.804	1.248.485	19.839	41.114	158.878	372.540	3.983.660
Recuperación de Pasivos							
Obligaciones con el público MN	145.056	9.914	1.050.694	643.662	124.090	34.548	2.007.964
Obligaciones con el BCCR MN	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con entidades financieras MN	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos MN	145.056	9.914	1.050.694	643.662	124.090	34.548	2.007.964
Diferencia	¢1.997.748	1.238.571	(1.030.855)	(602.548)	34.788	337.992	¢1.975.696

Reporte de Brechas en moneda extranjera al 30 de junio 2015

(En miles de colones)

	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 días a 720 días	Más 720 días	Totales
Recuperación de Activos ME							
Inversiones ME	¢879,097	-	3.297	3.297	6.593	157.194	¢1.049.478
Cartera de Crédito ME	518.082	5.776.773	810.486	322.405	631.852	3.037.074	11.096.672
Total recuperación de activos ME	1.397.179	5.776.773	813.783	325.702	638.445	3.194.268	12.146.150
Recuperación de Pasivos							
Obligaciones con el público ME	1.327.748	435.079	2.528.249	6.265.131	2.730.987	204.832	13.492.026
Obligaciones con el BCCR ME	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con entidades financieras ME	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos ME	1.327.748	435.079	2.528.249	6.265.131	2.730.987	204.832	13.492.026
Diferencia	¢69.431	5.341.694	(1.714.466)	(5.939.429)	(2.092.542)	2.989.436	¢(1.345.876)

Reporte de Brechas en moneda nacional al 31 de diciembre del 2014

(En miles de colones)

	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 días a 720 días	Más 720 días	Totales
Recuperación de Activos MN							
Inversiones MN	¢1.918.541	227.492	-	-	-	-	¢2.146.033
Cartera de Crédito MN	1.098	9.990	3.228	6.457	12.004	123.109	155.886
Total recuperación de activos MN	1.919.639	237.482	3.228	6.457	12.004	123.109	2.301.919
Recuperación de Pasivos							
Obligaciones con el público MN	244.615	78.881	1.185.037	222.413	2.513	-	1.733.459
Obligaciones con el BCCR MN	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con entidades financieras MN	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos MN	244.615	78.881	1.185.037	222.413	2.513	-	1.733.459
Diferencia	¢1.675.024	158.601	(1.181.809)	(215.956)	9.491	123.109	¢568.460

Reporte de Brechas en moneda extranjera al 31 de diciembre del 2014

(En miles de colones)

	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 días a 720 días	Más 720 días	Totales
Recuperación de Activos ME							
Inversiones ME	¢1.598.038	-	-	-	-	-	¢1.598.038
Cartera de Crédito ME	37.826	138.707	106.985	187.202	353.564	1.979.067	2.803.351
Total Recuperación de activos ME	1.635.864	138.707	106.985	187.202	353.564	1.979.067	4.401.389
Recuperación de Pasivos							
Obligaciones con el público ME	848.398	956.409	1.026.720	2.864.487	616.224	344.596	6.656.834
Obligaciones con el BCCR ME	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con entidades financieras ME	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos ME	848.398	956.409	1.026.720	2.864.487	616.224	344.596	6.656.834
Diferencia	¢787.466	(817.702)	(919.735)	(2.677.285)	(262.660)	1.634.471	¢(2.255.445)

Reporte de Brechas en moneda nacional al 30 de junio del 2014

(En miles de colones)

	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 días a 720 días	Más 720 días	Totales
Recuperación de Activos MN							
Inversiones MN	¢1.409.175	698.472	-	-	-	-	¢2.107.647
Cartera de Crédito MN	3.526	13.090	16.050	32.100	63.787	240.900	369.454
Total recuperación de activos MN	1.412.701	711.562	16.050	32.100	63.787	240.900	2.477.101
Recuperación de Pasivos							
Obligaciones con el público MN	127.517	5.647	1.007.511	709.768	1.483	2.351	1.854.278
Obligaciones con el BCCR MN	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con entidades financieras MN	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos MN	127.517	5.647	1.007.511	709.768	1.483	2.351	1.854.278
Diferencia	¢1.285.184	705.915	(991.461)	(677.668)	62.304	238.549	¢622.823

Reporte de Brechas en moneda extranjera al 30 de junio 2014

(En miles de colones)

	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 días a 720 días	Más 720 días	Totales
Recuperación de Activos ME							
Inversiones ME	¢1.250.384	-	-	-	-	-	¢1.250.384
Cartera de Crédito ME	52.049	344.853	163.476	324.803	557.788	2.365.284	3.808.253
Total recuperación de activos ME	1.302.433	344.853	163.476	324.803	557.788	2.365.284	5.058.637
Recuperación de Pasivos							
Obligaciones con el público ME	1.559.411	295.922	2.504.122	3.078.176	2.294.097	374.048	10.105.776
Obligaciones con el BCCR ME	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con entidades financieras ME	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos ME	1.559.411	295.922	2.504.122	3.078,176	2.294.097	374.048	10.105.776
Diferencia	¢(256.978)	48.931	(2.340.646)	(2.753.373)	(1.736.309)	1.991.236	¢(5.047.139)

Riesgo cambiario

La Administración lleva un monitoreo continuo del riesgo cambiario a través del indicador que utiliza para medir este riesgo. Para controlar el riesgo cambiario, se tiene como política que lo captado en dólares se presta en la misma moneda, a fin de establecer una relación uno a uno.

Moneda extranjera junio 2015

(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢81.902	-	-	-	-	-	-	-	¢81.902
Cuenta de encaje	-	125.383	35.423	71.937	248.923	365.567	1.123.65	-	1.970.884
Inversiones	879.097	-	-	-	661	-	154.632	-	1.034.390
Préstamos	-	414.144	223.395	461.930	1.359.991	325.207	8.402.183	391.467	11.578.317
Total Activos	960.999	539.527	258.818	533.867	1.609.575	690.774	9.680.466	391.467	14.665.493
Pasivos									
Captaciones	-	808.819	228.509	464.054	1.605.755	2.358.201	7.248.454	-	12.713.792
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	-	68.574	42.861	180	97.494	119.140	55.051	-	383.300
Total Pasivos	-	877.393	271.370	464.234	1.703.249	2.477.341	7.303.505	-	13.097.092
Posición final	¢960.999	(337.866)	(12.552)	69.633	(93.674)	(1.786.567)	2.376.961	391.467	¢1.568.401

Moneda extranjera diciembre 2014

(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢230.269	-	-	-	-	-	-	-	¢230.269
Cuentas de encaje	86	216.787	65.090	53.102	73.248	374.287	1.217.280	-	1.999.880
Inversiones	1.399.247	198.578	-	-	-	-	-	-	1.597.825
Préstamos	-	215.491	502.547	223.883	926.107	1.164.359	7.658.178	334.921	11.025.486
Total Activos	1.629.602	630.856	567.637	276.985	999.355	1.538.646	8.875.458	334.921	14.853.460
Pasivos									
Captaciones	13.874	1.351.275	409.723	334.262	461.076	2.356.025	7.662.416	-	12.588.651
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	9	73.249	148.517	33.046	52.224	113.674	60.980	-	481.699
Total Pasivos	13.883	1.424.524	558.240	367.308	513.300	2.469.699	7.723.396	-	13.070.350
Posición final	¢1.615.719	(793.668)	9.397	(90.323)	486.055	(931.053)	1.152.062	334.921	¢1.783.110

Moneda extranjera junio 2014

(En miles de colones)

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más 365 días	Partidas Vencidas a más de 30 días	Totales
Activos									
Disponibilidades	¢2.547.423	-	-	-	-	-	-	-	¢2.547.423
Inversiones	1.250.384	-	-	-	-	-	-	-	1.250.384
Préstamos	-	224.798	249.439	302.938	851.616	795.859	8.169.266	287.353	10.881.269
Total Activos	3.797.807	224.798	249.439	302.938	851.616	795.859	8.169.266	287.353	14.679.076
Pasivos									
Captaciones	-	1.484.451	246.846	2.697	2.428.816	7.245.416	1.110.176	-	12.518.402
Obligaciones Ent.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cargos por pagar	269	68.554	43.384	3	100.718	169.431	83.374	-	465.733
Total Pasivos	269	1.553.005	290.230	2.700	2.529.534	7.414.847	1.193.550	-	12.984.135
Posición final	¢3.797.538	(1.328.207)	(40.791)	300.238	(1.677.918)	(6.618.988)	6.975.716	287.353	¢1.694.941

Nota 13. PARTIDAS EXTRA BALANCE, CONTINGENCIAS, OTRAS CUENTAS DE ORDEN Y OTRA INFORMACION ADICIONAL QUE NO SE PRESENTA EN EL CUERPO PRINCIPAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

13.1 Fideicomisos y comisiones de confianza

Financiera Comeca, S.A. no presenta operaciones de esta naturaleza.

Nota 14. Hechos relevantes y subsecuentes

No se presentaron situaciones de esta naturaleza.

Nota 15. Discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF o por la SUGEF y las NIIF

Por la naturaleza de las operaciones de la Financiera Comeca, S.A. no se presentaron discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF o por la SUGEF y las NIIF. que afectaran de forma significativa los resultados del período.

Nota 16. Revisión de registros contables de la entidad

La Dirección General de Tributación tiene facultad para realizar inspecciones de las declaraciones de impuestos de las sociedades. La administración considera que de realizarse estas revisiones no se producirán modificaciones importantes.

Las declaraciones del Impuesto sobre la Renta presentadas por la Financiera Comeca, S.A., por los años terminados el 31 de diciembre del 2014, 2013, 2012, 2010 y 2009 pueden ser revisados por las Autoridades fiscales.

La Caja Costarricense de Seguro Social, el Instituto Nacional de Aprendizaje, el Instituto Mixto de Ayuda Social, el Banco Popular y de Desarrollo Comunal y la Oficina de Asignaciones Familiares tienen facultad para realizar inspecciones de los registros de planilla de las sociedades. La administración considera que de efectuarse dichas revisiones no se producirán recalificaciones de importancia.

El dictamen de los auditores externos, los respectivos estados financieros, las políticas contables utilizadas y demás notas, se encuentran a disposición del público interesado en las oficinas de la Financiera Comeca, S. A., en su sitio Web en internet www.fincomeca.fi.cr y en las oficinas y el sitio Web de la SUGEF (www.sugef.fi.cr).

De acuerdo con lo establecido en el artículo 13 de la Ley Reguladora del Mercado de Valores, la autorización para realizar Oferta Pública no implica la calificación sobre la bondad de la emisión ni la solvencia del emisor.

La Financiera Comeca, S.A. castiga activos financieros contra la estimación que le es relativa cuando exista evidencia de la incobrabilidad o desvalorización del activo financiero, lo cual debe ser aprobada por la Junta Directiva de la Financiera Comeca, S.A. El procedimiento para castigar un activo financiero se lleva a cabo conforme con lo establecido en el Plan de Cuentas para el Sistema Financiero, la normativa de la SUGEF emitida para tales efectos y el procedimiento interno de la entidad, Los saldos de capital y productos castigados contablemente de operaciones de crédito, otras cuentas por cobrar e inversiones que se castiguen se registran en la cuenta 815, Cuentas castigadas, de Otras Cuentas de Orden Deudoras.

La Financiera Comeca, S. A. registra en la cuenta 816, Productos en suspenso, de Otras Cuentas de Orden Deudoras, los productos devengados por los créditos y otras cuentas por cobrar con más de 180 días de mora, los cuales no corresponde reconocer como activo ni como ingreso financiero, sino hasta que los mismos se cobren.